

উত্তরা ব্যাংক লিমিটেড

আঞ্চলিক কার্যালয়

ঢাকা দক্ষিণ অঞ্চল, ঢাকা।

অর্থক্ষণ আদালত আইন ২০০৩ এর ১২ ধারার বিধান মতে

নিলাম বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা সর্বসাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, আব্দুল হারুন উইয়া, সাং- বাড়ী নং- ৩৮/২১, ইসলামাবাদ, পোস্তা, ঢাকা-১২১১, তার মালিকানাধীন মেসার্স আল মাহি প্রাস্টিক নামীয় ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের নামে উত্তরা ব্যাংক লিমিটেড, আজিমপুর শাখা, ঢাকা হতে টাকা ৩০,০০,০০০.০০ (ত্রিশ লক্ষ) টাকার সি.সি. (হাইপো) ঋণ গ্রহণ করেন। ঋণের জামানত হিসাবে তার নিজ এবং ডাইয়ের নামে নিম্ন তফসিলভুক্ত সম্পত্তি বন্ধক রাখেন। বার বার তলব তাগাদা দিয়াও ব্যাংক ঋণ গ্রহীতা/বন্ধকদাতা/জামিনাদারের নিকট হইতে ব্যাংকের পাওনা টাকা আদায় করিতে পারে নাই। ৩০/০৬/২০১৭ ইং তারিখ পর্যন্ত হিসাব মতে তাহার নিকট ব্যাংকের ৩৮,০৮,৯০৯.২৬ (আটত্রিশ লক্ষ আট হাজার নয়শত নয় টাকা ছাব্বিশ পয়সা) টাকা পাওনা হইয়াছে। ঋণ নেওয়ার সময় ঋণ গ্রহীতা/বন্ধকদাতা বন্ধকীকৃত সম্পত্তি বিক্রী করার ক্ষমতা ব্যাংক কে প্রদান করিয়াছেন। তার প্রদত্ত ক্ষমতা বলে এবং উল্লিখিত আইনের বিধান মতে নিম্ন তফসিল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রী করার জন্য সীল মোহরকৃত দরপত্র আহবান করা যাইতেছে। অগ্রহী জেরতাপণ কর্তৃক আগামী ১৭/০৮/২০১৭ ইং তারিখে বেলা ০১ (এক) ঘটিকার মধ্যে ব্যাংকের আজিমপুর শাখা, ঢাকায় রক্ষিত ব্যাংক দরপত্র জমা করিতে অথবা খামের উপর "সম্পত্তি ক্রয় দরপত্র" লিখিয়া রেজিস্ট্রারি ডাকযোগে উক্ত টিকনাময় প্রেরণ করিতে হইবে এবং ঐ দিন বেলা ০৩ (তিন) ঘটিকার সময় দরপত্র দাতা কিংবা তাহার প্রতিনিধির সম্মুখে (যদি কেহ উপস্থিত থাকেন) দরপত্র সমূহ খোলা হইবে। দরপত্র অবশ্যই শর্তমুক্ত হইতে হইবে। বন্ধকী সম্পত্তি ক্রয়ের জন্য উত্তরা ব্যাংক লিমিটেড এর অনুকূলে ইস্যুকৃত ব্যাংক ড্রাফট অথবা পে-অর্ডার মাধ্যমে নিম্নরূপ জামানত দরপত্রের সাথে দাখিল এবং বর্ণিত পরিশোধ সূচী অনুযায়ী বাকী টাকা পরিশোধ করিতে হইবে :-

দরপত্রের উদ্ধৃত মূল্য	জামানত	বাকী টাকা পরিশোধের সময়
অনূর্ধ্ব টাকা ১০,০০,০০০/-	২০%	দরপত্র গৃহীত হওয়ার পরবর্তী ৩০ (ত্রিশ) দিন
টাকা ১০,০০,০০০/- হইতে অনূর্ধ্ব টাকা ৫০,০০,০০০/-	১৫%	দরপত্র গৃহীত হওয়ার পরবর্তী ৬০ (ষাট) দিন
টাকা ৫০,০০,০০০/- এর অধিক	১০%	দরপত্র গৃহীত হওয়ার পরবর্তী ৯০ (নব্বই) দিন

দরপত্র গৃহীত হওয়ার পর উপরোল্লিখিত সময়ের মধ্যে বাকী টাকা পরিশোধে ব্যর্থ হলে জামানতের টাকা ব্যাংকের অনুকূলে বাজেয়াপ্ত করা হবে। প্রকাশ থাকে যে, দরপত্রে উল্লিখিত মূল্য অপরিপূর্ণ বা কম প্রতীয়মান হলে অথবা কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকেই ব্যাংক কর্তৃপক্ষ যে কোন/সকল দরপত্র বাতিল করার অধিকার সংরক্ষণ করে।

তফসিল ভুক্ত সম্পত্তির উপর কোন সরকারী, আধাসরকারী, স্বায়ত্বশাসিত প্রতিষ্ঠান যথা- সিটি কর্পোরেশন, ওয়াসা, পিডিবি, গ্যাস সরবরাহকারী প্রতিষ্ঠান ইত্যাদির যে কোন পাওনা বা দাবী থাকলে তাহা পরিশোধের কোন দায়-দায়িত্ব অত্র ব্যাংকের উপর বর্তাবে না। ইহা ছাড়া দরপত্র দাতাকে রেজিস্ট্রেশন সংক্রান্ত খরচ, স্টাম্প ভিউটি ও অন্যান্য শুল্ক যদি থাকে এবং দলিল নিবন্ধন সংক্রান্ত যাবতীয় ব্যয় বহন করিতে হবে।

তফসীল

Dist.- Dhaka, P.S.- Lalbagh, S.R. Office- Lalbagh, Mouza- Sadar, Jote No. 193/46, J.L. No. S.A.- 04, R.S.- 08, City Jarip- 08, Dist: Dhaka appertaining to Khatian No. C.S.-1120, S.A.- 785 ka, R.S.- 1584, City Jarip- 3044, Mutation- 9688, Dag No. C.S.- 04, S.A.- 2056, R.S.- 3260/3283, City Jarip- 7769/7920, Land measuring 1.52 decimal land with 01(one) storied building thereon at Holding # 38/21, Islambagh, Posta, Lalbagh, Dhaka-1211.

মহাবাবস্থাপক

৩

চেয়ারম্যান, টেন্ডার কমিটি।

ফোন/মোবাইল: ৫৭৩১৬০৩১, ৫৭৩১৯৭৫১, ০১৯৯১-১৪৪১৯০

৭ ইঞ্চি ২ কলাম --- ইনার পাতা (সাদাকালো) --- ১১.০৭.২০১৭

ইত্তেফাক